

УТВЕРЖДАЮ
Ген. Директор С.А. Конева
"30" января 2025 г.

Отчет управляющей организации ООО "УК Ленинградская" по обслуживанию жилищного фонда

Адрес ул. Олимпийская дом 1
Дата составления отчета:
Период отчета с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
Площадь дома 2 859,52 м2

Перечень услуг и их стоимость

Фонд	Нач. остат. на счете	Начислено	Оплачено	Кон. ост. на счете дома
Фонд оплаты коммунальных услуг	-187 048,56	1 923 727,59	1 861 040,97	-249 735,18
Фонд содержания общего имущества	-276 699,30	1 008 076,54	1 073 346,89	-211 428,95
Итого:	-463 747,86	2 931 804,13	2 934 387,86	-461 164,13

Перечень фактически выполненных работ и оказанных услуг

Январь 2024 г.				259 927,05	
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.01.2024 г.				276 699,30	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				83 546,34	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				98 674,72	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				261 570,92	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				162 959,50	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	95,609	95 949,37		ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	7 865,000	28 392,65		АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	454,000	23 731,49		АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	454,000	13 516,49		АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50		ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				96 967,55	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			3 102,17		ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			9 154,18		ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			404,48		ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба			739,87		ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			2 126,34		ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 372,80		ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			5 479,76		ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 519,93		ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			43 928,18		ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			17 082,10		
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 208,36		ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание			2 563,08		ЕРЦ "Финасовая логистика", Сбербанк
Аренда офиса			3 849,26		ИП Шмидт Е.В.
Канцелярские товары			742,74		ООО "Сима-Урал"
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			243,22		МТС, МК Высота, Сухой Лог интерсат, Ростелеком
Обслуживание КKM и оргтехники			61,19		ООО "ДНС Ритейл"
Хозяйственные товары			581,63		ООО "Сима-Урал"

Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.				ИП Дрыгин К.Д., ООО "Аспломб-технологии", ИП Зайонц Е.Е., ИП Тихонов Д.А.
Светильник светодиодный линейный			215,36	
			593,10	ИП Смирнов И.А.
Февраль 2024 г.			242 900,62	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.02.2023 г.			261 570,92	
Начислено за СЖ населению			83 412,25	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			83 589,90	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			261 393,27	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			150 969,53	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	82,121	82 413,35	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	8 066,000	29 118,26	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	464,000	24 254,21	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	464,000	13 814,21	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			91 931,09	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			5 878,33	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			12 256,83	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			2 128,79	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			562,03	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 248,59	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			5 678,85	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 656,97	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			35 225,46	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			15 645,81	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 184,01	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			263,61	ИП Борисова С.А., ООО "ДНС Ритейл", ИП Афанасьева Л.Г., "Девайс", ООО "Л.Ком", ООО "Тиражные"
Расчетно-кассовое обслуживание			2 982,09	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			3 847,93	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы			221,33	Почта России
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			186,36	МТС,МК Высота, Сухой Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			224,23	ИП Ступина Е.М.
Март 2024 г.			246 446,26	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.03.2024 г.			261 393,27	
Начислено за СЖ населению			83 412,25	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			74 997,48	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			269 808,04	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			127 495,91	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	62,482	62 704,44	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	7 412,000	26 757,32	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	447,000	23 356,58	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	447,000	13 308,08	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			118 950,35	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			8 832,72	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			14 828,90	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			669,66	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 248,59	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 327,88	ООО "УК Ленинградская"

Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			42 013,25	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			17 084,80	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 104,45	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники			96,07	ООО "Интернет Решения"
Расчетно-кассовое обслуживание			2 330,35	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			3 919,42	ИП Шмидт Е.В.
Канцелярские товары			722,09	ИП Вахненко Т.М.
Почтовые расходы			22,34	Почта России
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			225,45	МТС,МК Высота, Сухой
Хозяйственные товары			676,19	Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы электрика			467,31	ООО "Сима-Урал"
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			1 048,37	Краюхина А.А., ИП Макуха
Снегоуборщик бензиновый Daewoo S			11 930,00	ИП Дрыгин К.Д., ИП Зайонц Е.Е.
Апрель 2024 г.			238 814,14	ООО "Леруа Мерлен Восток"
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.04.2024 г.			269 808,04	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			83 412,25	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			91 704,57	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			261 515,72	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			125 542,59	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	56,366	56 566,66	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	8 205,000	29 620,05	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	463,000	24 201,94	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	463,000	13 784,44	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			113 271,55	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			9 091,57	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			14 492,41	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			626,00	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 248,59	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 311,61	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			35 326,32	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			16 039,86	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 100,65	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники			493,08	ИП Сивков М.В.
Расчетно-кассовое обслуживание			1 768,31	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			3 837,95	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы			43,37	Почта России
Хозяйственные товары			503,60	ООО "Комус"
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			315,10	МТС,МК Высота, Сухой
Канцелярские товары			80,51	Лог интерсат, Ростелеком
Акарицидная обработка территории				ООО "Вайлберриз"
Расходные материалы электрика			1 030,50	ФГБУЗ "ЦГиЭ №32"
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			6 904,91	ИП Зайонц Е.Е.
Уборка снега, чистка отмостков			8 475,00	ИП Дрыгин К.Д., ООО "Домино Декор", ИП Козицин Е.Ю., ИП Шанин А.В.
Подкраска оборудования в теплоузле (материалы)			179,70	ИП Дрыгин К.Д.
Май 2024 г.			227 086,85	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.05.2024 г.			261 515,72	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			83 412,25	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			81 091,26	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			263 836,71	ООО "УК Ленинградская"

Фонд оплаты коммунальных услуг				114 039,10	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	45,216	45 376,97	ООО "АТЭС"	
Электроэнергия	кВт.ч	7 459,000	26 926,99	АО "ЭнергосбыТ Плюс"	
Водоотведение	м3	492,000	25 717,82	АО "Акватех"	
Холодное водоснабжение	м3	492,000	14 647,82	АО "Акватех"	
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50	ЕМУП "Спецавтобаза"	
Фонд содержания общего имущества			113 047,75		
Уборка лестничных клеток (уборщица)			6 586,11	ООО "УК Ленинградская"	
Уборка территории (дворник)			13 874,36	ООО "УК Ленинградская"	
Инвентарь дворника			275,79	ИП Дрыгин К.Д.	
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"	
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 394,99	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 248,59	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 284,55	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			4 782,18	ООО "УК Ленинградская"	
Управление многоквартирным домом			36 689,16	ООО "УК Ленинградская"	
Налоги с ФОТ			16 223,01		
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 081,77	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"	
Расчетно-кассовое обслуживание			2 272,58	ПАО СБ.КИБИ Банк, ЕРЦ	
Аренда офиса			3 836,02	ИП Шмидт Е.В.	
Почтовые расходы			166,57	Почта России	
Канцелярские товары			348,36	ИП Вахненко О.В.	
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			217,25	МТС, МК Высота, Сухой Лог интерсат, Ростелеком	
Хозяйственные товары			189,41	ИП Бартушевич У.П.	
Спецодежда				ООО "Спецстройтех"	
(материалы)			1 203,99	ИП Дрыгин К.Д.	
Акарицидная обработка территорий			1 166,27	ФМБА"	
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			3 235,67	ИП Дрыгин К.Д., ИП Семерилов С.Б., ИП Козицин Е.Ю.	
Подготовка к отопительному сезону (запасные части, комплектующие)			9 557,50	ООО "УралРостэк"	
Ремонт триммеров			673,75	ИП Банных В.Г.	
Июнь 2024 г.			188 299,25		
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.06.2024 г.			263 836,71	ООО "УК Ленинградская"	
Начислено за СЖ населению			84 411,60	ООО "УК Ленинградская"	
Оплата населением			98 542,51	ООО "УК Ленинградская"	
Задолженность населения			249 705,80	ООО "УК Ленинградская"	
Фонд оплаты коммунальных услуг			91 710,13		
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	19,440	19 509,21	ООО "АТЭС"	
Электроэнергия	кВт.ч	8 462,000	30 547,82	АО "ЭнергосбыТ Плюс"	
Водоотведение	м3	491,000	25 665,55	АО "Акватех"	
Холодное водоснабжение	м3	491,000	14 618,05	АО "Акватех"	
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 369,50	ЕМУП "Спецавтобаза"	
Фонд содержания общего имущества			96 589,12		
Уборка лестничных клеток (уборщица)			8 397,62	ООО "УК Ленинградская"	
Уборка территории (дворник)			15 908,73	ООО "УК Ленинградская"	
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"	
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,71	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			2 077,81	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 939,68	ООО "УК Ленинградская"	
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			89,34	ООО "УК Ленинградская"	
Управление многоквартирным домом			35 674,11	ООО "УК Ленинградская"	
Налоги с ФОТ			16 064,27		
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 093,28	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"	
Обслуживание ККМ и оргтехники			216,84	ООО "ДНС Ритейл"	

Расчетно-кассовое обслуживание			1 980,54	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			3 796,45	ИП Шмидт Е.В.
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			175,93	МТС,МК Высота, Сухой Лог интерсат, Ростелеком
Канцелярские товары			261,34	ИП Вахненко О.В.
Покос травы (расходники и топливо)			894,10	ИП Дрыгин К.Д., ИП Банновых В.Г.
Расходные материалы электрика			135,90	ИП Зайонц Е.Е.
Июль 2024 г.			176 984,13	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.07.2024 г.			249 705,80	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			99 873,51	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			234 243,89	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Электроэнергия	кВт.ч	10 480,000	41 186,40	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	313,000	16 980,88	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	313,000	9 724,28	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 501,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			107 591,07	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			9 116,03	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			16 052,47	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника			345,00	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			596,74	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			6 564,21	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 410,37	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			35 903,61	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			16 150,35	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 031,94	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание			1 752,00	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса			3 739,14	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы			572,07	Почта России АО
Канцелярские товары			145,94	ИП Вахненко О.В.
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			339,64	МТС,МК Высота, Сухой Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы электрика			167,20	ИП Смирнов И.А.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			2 189,00	ИП Дрыгин К.Д., ИП Ступина Е.М., ООО "Все инструменты.ру", ИМ Семериков С.Б.
Проект входной группы			7 500,00	ООО "Домино-Декор"
Покос травы (леска для триммера, масло)			132,78	ИП Дрыгин К.Д.
Август 2024 г.			198 490,14	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.08.2024 г.			234 243,89	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			84 820,34	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			233 835,15	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	20,304	20 376,28	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	11 771,000	46 260,03	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	410,000	22 243,32	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	410,000	12 737,88	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 501,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			115 747,41	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			8 397,62	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			16 052,47	ООО "УК Ленинградская"
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 055,77	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			5 673,16	ООО "УК Ленинградская"

Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			48 998,88	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			17 751,29	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 031,94	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			254,55	ООО "Крипто-Про"
Расчетно-кассовое обслуживание			1 308,41	ПАО СБ, КИВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса			3 736,00	ИП Шмидт Е.В.
Почтовые расходы			148,60	Почта России АО
Хозяйственные товары			31,34	ИП Бартушевич У.П.
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			188,22	МТС, МК Высота, Сухой
Светильник светодиодный	шт	1	586,00	Лог интерсат, Ростелеком
Пломбировочная проволока, роторная пломба антимагнитная			868,50	ООО "Аспломб-технологии"
Замена крана шарового в теплоузле			4 089,80	ООО "Уралростэк"
Покос травы (леска для триммера, масло)			172,35	ИП Банных В.Г.
Сентябрь 2024 г.			198 954,38	
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.09.2024 г.			233 835,15	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			114 849,93	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			203 396,82	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			102 274,38	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	29,697	29 807,72	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	8 072,000	31 722,96	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	460,000	24 955,92	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	460,000	14 291,28	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 501,50	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			96 680,00	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			8 397,62	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			16 052,47	ООО "УК Ленинградская"
Аварийно - диспетчерская служба			739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)			1 142,69	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)			1 884,99	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования			5 180,34	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик			2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом			35 382,02	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ			14 973,11	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"			2 028,67	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание ККМ и оргтехники			84,66	ООО "ДНС Ритейл"
Расчетно-кассовое обслуживание			2 382,62	ПАО СБ, КИВИ Банк, ЕРЦ
Аренда офиса			3 835,11	ИП Шмидт Е.В.
Канцелярские товары			445,47	ООО "Комус"
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет			211,58	МТС, МК Высота, Сухой
Почтовые расходы			149,15	Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.			1 269,70	Почта России АО
Октябрь 2024 г.			237 573,45	ИП Дрыгин К.Д., ИП Зайонц Е.Е., ООО "ПКФ "Гвоздь"
ДОХОДЫ				
Входящий остаток на 01.10.2024 г.			203 396,82	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению			84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением			72 362,91	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения			215 445,51	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг			138 743,44	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды	гКал	64,349	64 578,08	ООО "АТЭС"
Электроэнергия	кВт.ч	8 351,000	32 819,43	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение	м3	467,000	25 335,68	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение	м3	467,000	14 508,76	АО "Акватех"
Обращение с ТКО	м3	2,184	1 501,49	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества			98 833,01	
Уборка лестничных клеток (уборщица)			8 397,62	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)			17 843,36	ООО "УК Ленинградская"

Инвентаоь дворника				167,15	ИП Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба				739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				596,74	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования				4 352,41	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				39 143,18	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				14 795,48	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				2 009,07	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Обслуживание КKM и оргтехники				311,12	Глинских С.А.
Расчетно-кассовое обслуживание				2 242,63	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса				3 851,89	ИП Шмидт Е.В.
Канцелярские товары				25,74	ИП Вахненко О.В.
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет				251,01	МТС,МК Высота, Сухой
Почтовые расходы				149,15	Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.				296,95	Почта России АО
Ноябрь 2024 г.				255 926,36	ИП Дрыгин К.Д.
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.11.2024 г.				215 445,51	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				100 068,85	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				199 788,26	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				158 760,40	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды		гКал	79,285	79 567,25	ООО "АТЭС"
Электроэнергия		кВт.ч	8 458,000	33 239,94	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение		м3	521,000	28 265,29	АО "Акватех"
Холодное водоснабжение		м3	521,000	16 186,43	АО "Акватех"
Обращение с ТКО		м3	2,184	1 501,49	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				97 165,96	
Уборка лестничных клеток (уборщица)				8 397,62	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)				16 234,95	ООО "УК Ленинградская"
Инвентарь дворника				585,00	Ип Дрыгин К.Д.
Аварийно - диспетчерская служба				739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				891,33	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				1 055,77	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования				3 149,38	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				35 241,23	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				14 391,41	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				2 015,60	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание				2 226,95	ПАО СБ,КИБИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса				3 950,74	ИП Шмидт Е.В.
Обслуживание КKM и оргтехники				877,74	ИП Вахненко О.В.
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет				188,40	МТС,МК Высота, Сухой
Канцелярские товары				505,34	Лог интерсат, Ростелеком
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.				794,70	ИП Ступина Е.М., ИП Дрыгин К.Д.
Замена дверной ручки в подъездах				3 400,00	ИП Казаков К.В.
Декабрь 2024 г.				318 877,75	
ДОХОДЫ					
Входящий остаток на 01.12.2024 г.				199 788,26	ООО "УК Ленинградская"
Начислено за СЖ населению				84 411,60	ООО "УК Ленинградская"
Оплата населением				72 770,91	ООО "УК Ленинградская"
Задолженность населения				211 428,95	ООО "УК Ленинградская"
Фонд оплаты коммунальных услуг				160 989,21	
Теплоэнергия на отопление, подогрев воды		гКал	85,470	85 774,27	ООО "АТЭС"
Электроэнергия		кВт.ч	8 249,000	32 418,57	АО "ЭнергосбыТ Плюс"
Водоотведение		м3	484,000	26 257,97	АО "Акватех"

Холодное водоснабжение		м3	484,000	15 036,91	АО "Акватех"
Обращение с ТКО		м3	2,184	1 501,49	ЕМУП "Спецавтобаза"
Фонд содержания общего имущества				157 828,54	
Уборка лестничных клеток (уборщица)				11 469,48	ООО "УК Ленинградская"
Уборка территории (дворник)				16 052,47	ООО "УК Ленинградская"
Аварийно - диспетчерская служба				739,87	ООО "УК Ленинградская"
Снятие показаний УКУТ (техник УКУТ)				1 142,71	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии ГВС, тепловой энергии (УКУТЭ инженер УКУТ)				1 055,77	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования				3 188,10	ООО "УК Ленинградская"
Обслуживание приборов учета электрической энергии (снятие показаний) гл. энергетик, Электрик				2 519,93	ООО "УК Ленинградская"
Управление многоквартирным домом				49 777,92	ООО "УК Ленинградская"
Налоги с ФОТ				15 627,90	
Проведение начислений в системе "Биллинг Онлайн"				2 015,60	ООО "Фонд развития Заречного ЖКХ"
Расчетно-кассовое обслуживание				2 756,50	ПАО СБ,КИВИ Банк,ЕРЦ
Аренда офиса				3 950,74	ИП Шмидт Е.В.
Обслуживание ККМ и оргтехники				3 959,74	ИП Краюхин А.В.
Хозяйственные товары				366,57	ООО "Комус"
Стационарный телефон, сотовая связь, интернет				271,30	МТС,МК Высота, Сухой
Ковер влаговпитывающий				3 750,00	Лог интерсат, Ростелеком
Насос циркуляционный ZOTA RING 32/120				25 890,00	ООО "Ле Монлид"
Грунт-эмаль по ржавчине (покраска бака водоотведения в подвале)				2 425,00	ИП Петров И.В.
Расходные материалы сантехника и на устранение незначительных неисправностей на общестроительных конструкциях.				135,47	ИП Дрыгин К.Д.
Налоги на УСН за 2024 год				10 733,47	